



SISTEM e-TANAH

NEGERI SELANGOR

MANUAL PENGGUNA

CONSENT

KRY - Kebenaran Rayuan

Sebarang pertanyaan sila hubungi :



03-5520 5813 (e-Tanah)
03-5544 7000 (PUSKAS)



etn.neselangor.gov.my



etn.neselangor.gov.my

MAJLIS
Pencapaian

LOG MASUK AKAUN PENGGUNA



UTAMA | SOALAN LAZIM | BANTUAN | PORTAL RASMI

PORTAL AWAM e-TANAH
Negeri Selangor

E-MAIL

KATA LALUAN

[Lupa Kata Laluan?](#)

LOG MASUK

ISI SEMULA

[Belum mempunyai akaun?](#) [Daftar di sini](#)

- Isi Nama Pengguna dan Kata Laluan.

PORTAL AWAM e-TANAH
Negeri Selangor

Permohonan Baru Orsk Permohonan

Senarai Modul

Fondasi	Consent	Stok	Lelang	Pelaksanaan
Pendaftaran	Penguatkuasaan	Pengendalian	Tersekat	

Cari:

Senarai Urusan

SL	Urusan	Modul	Barang	Tindakan
1	ESD - Kebenaran Galian	Consent	-	
2	ESL - Kebenaran Lembaga Tanah Ladang	Consent	-	
3	ESL - Kebenaran Lajut Tempoh Surat Keputusan	Consent	-	
4	ESD - Kebenaran Pindahtanah dan Galian	Consent	-	
5	ESL - Kebenaran Pajuan	Consent	-	
6	ESL - Kebenaran Pindahtanah	Consent	-	
7	ESD - Kebenaran Pindahtanah Mengalir	Consent	-	
8	ESL - Kebenaran Perolehan Tanah oleh Warga Asing (Seksyen 413B KTA)	Consent	-	
9	ESD - Kebenaran Untuk Memindahtanah kepada Warga Asing (Seksyen 413B KTA) dan Perolehan Sekatan Kapingkatan Seksyen 100A	Consent	-	
10	ESL - Kebenaran Rayuan	Consent	-	
11	ESL - Permohonan Penyalinan dan Penggantian Nama	Consent	-	
12	ESL - Permohonan Pengesahan Salinan Tak Sah Kebenaran	Consent	-	

- Klik modul **Consent** dan pilih urusan yang diperlukan.

Kebenaran Rayuan

Sila masukkan maklumat berikut :-

ID Permohonan * :

- Isi maklumat **ID Permohonan**. Maklumat yang bertanda *merah adalah wajib diisi.
- Sila tekan butang **Cari**.

Arahan.

1. Lengkapkan, hantar borang Permohonan Atas Talian dan buat bayaran permohonan secara atas talian.
2. Sila pastikan klik butang 'Simpan' untuk menyimpan maklumat permohonan.
3. Sila pastikan dokumen sokongan yg dimuatnaik adalah tepat dan diakui sah. Pihak yang boleh mengakui sah dokumen ialah Pentadbir Tanah, Peguam atau Pendaftaran Mahkamah.
4. Maklumat diisi hendaklah tepat dan permohonan akan ditolak jika maklumat diberi tidak sama dengan kad pengenalan.
5. Cetakan surat keputusan hanya dibenarkan sebanyak tiga kali sahaja. Jika gagal untuk 3 kali percubaan, sila buat permohonan salinan sah surat keputusan (PSSK).

Urusan Terdahulu : KPM - Kebenaran Pindahmilik

ID Permohonan Terdahulu : PTSEL/09/C/KPM/2024/128

1 Maklumat Hakmilik

2 Maklumat Pemohon

3 Maklumat Penerima Pindahmilik

4 Justifikasi Permohonan

5 Borang Permohonan

6 Dokumen Disertakan

7 Bayaran

Maklumat Pemohon :-

Senarai Pemohon: 1

☐	Bil	Nama Pemohon	Jenis & No Pengenalan	Alamat	Jenis Pemohon	Syer/ Kepentingan	Tindakan
☐	1	AHMAD			Pemilik	1 / 1	

Maklumat Carian Rasmi :-

No Resit Carian Rasmi *

:



Sila pastikan carian rasmi anda adalah dalam tempoh sebulan, jika tidak permohonan anda akan ditolak.

Sila isi carian rasmi dalam format berikut, pastikan mengikut format yang betul.

Contoh: Resit asal anda - 12345. Jika belum berjaya untuk teruskan permohonan, masukkan dalam format berikut: 12345C.

Tambahan huruf 'C' dibelakang setiap nombor resit anda. Jika masih tidak boleh klik seterusnya, sila hubungi helpdesk untuk dapatkan bantuan.

Maklumat Pemegang Surat Kuasa Wakil (Jika berkaitan):-

Senarai Pemegang Surat Kuasa Wakil: 0

☐	Bil	ID Surat	Nama Pemegang Surat Kuasa Wakil	Surat Untuk	Tindakan
--------------------------	-----	----------	---------------------------------	-------------	----------

Tiada rekod yang dijumpai.

 Keluar

 Sebelum

 Isi Semula

 Seterusnya

 Simpan

- Semak **Maklumat Pemohon**. Maklumat yang bertanda ***merah** adalah wajib diisi.
- Sila klik butang **Seterusnya**.

Urusan Terdahulu : KPM - Kebenaran Pindahmilik
 ID Permohonan Terdahulu : PTSEL/09/C/KPM/2024/128

1 Maklumat Hakmilik
 2 Maklumat Pemohon
 3 Maklumat Penerima Pindahmilik
 4 Justifikasi Permohonan
 5 Borang Permohonan
 6 Dokumen Disertakan
 7 Bayaran

Nyatakan Justifikasi Permohonan :-

Keluar
 Sebelum
 Isi Semula
 Seterusnya
 Simpan

- Nyatakan Justifikasi Permohonan.
- Sila klik butang **Seterusnya**.

1 Maklumat Hakmilik
 2 Maklumat Pemohon
 3 Maklumat Penerima Pindahmilik
 4 Justifikasi Permohonan
 5 Borang Permohonan
 6 Dokumen Disertakan
 7 Bayaran

Draf Borang Permohonan

1 of 4

Automatic Zoom

PERMOHONAN KEBENARAN RAYUAN

BUTIRAN HAKMILIK

No. Hakmilik :	No. Lot / PT :	Mukim / Pekan / Bandar :
.	LOT 236	BANDAR ULU KELANG
Syer Terlibat : 1/1	Rizab / Simpanan Melayu : YA / TIDAK	
Harga jualan (jika berkaitan) : RM348,000.00		

MAKLUMAT PEMILIK

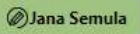
Nama : AHMAD	
No Kad Pengenalan / No Pendaftaran Syarikat :	Umur : 37
Kad Pengenalan Baru :	
Warganegara : MALAYSIA	Bangsa : Melayu
Alamat surat-menyurat :	

- Borang Permohonan** akan dipaparkan, sila pastikan maklumat adalah tepat.
- Sila muatturun borang permohonan. Borang permohonan yang telah disemak perlu **ditandatangani sebelum dimuatnaik kembali**.

Diperbuat dengan sebenarnya
Diakui oleh yang tersebut
namanya diatas iaitu:-

Di
 Dalam Negeri Tandatangan atau cap ibu jari penerima
 Pada
 Di hadapan saya ;

 Tandatangan Pesuruhjaya Sumpah







- Sila klik butang **Seterusnya**.

1 Maklumat Hakmilik 2 Maklumat Pemohon 3 Maklumat Penerima Pindahmilik 4 Justifikasi Permohonan 5 Borang Permohonan
 6 Dokumen Disertakan 7 Bayaran

Nota:

Bagi dokumen yang tidak dinyatakan secara spesifik format yang dibenarkan untuk dimuatnaik, hanya dokumen dalam format pdf, tiff, png, jpeg, atau jpg sahaja diterima untuk dimuatnaik.

*Medan Wajib Diisi

Senarai Dokumen Disertakan

Dokumen Disertakan				
Bil.	Nama Dokumen	Lampiran	Dokumen Disertakan - Sila Muatnaik 1 Salinan Dokumen Sahaja	Catatan
1	Salinan Surat Tolak *		Tidak disertakan.	
2	Surat Rayuan *		Tidak disertakan.	

- Dokumen yang bertanda **merah** adalah wajib dimuat naik.

Senarai Dokumen Tambahan

Dokumen Tambahan					
☐	Bil.	Nama Dokumen	Lampiran	Dokumen Disertakan	Catatan
Tiada rekod yang dijumpai.					
 Hapus  Tambah					

 Keluar

 Sebelum

 Isi Semula

 Seterusnya

 Simpan

- Sila klik butang **Seterusnya**.

1 Maklumat Hakmilik	2 Maklumat Pemohon	3 Maklumat Penerima Pindahmilik	4 Justifikasi Permohonan	5 Borang Permohonan
6 Dokumen Disertakan	7 Bayaran			

Senarai Urusan

Senarai Urusan					
Bil.	Urusan/Perihal	ID Hakmilik/Nombor Lot	Bilangan	Fi	Jumlah Perlu Bayar (RM)
1	Kebenaran Rayuan			50.00	50.00
Jumlah Bayaran (RM)					50.00

Perakuan

☐ Dengan ini saya mengakui bahawa maklumat yang dinyatakan adalah benar.
 Pihak Pejabat Daerah Dan Tanah Gombak berhak untuk membatalkan permohonan ini sekiranya terdapat maklumat **palsu dan tidak benar**.
 Saya bersetuju dengan fi yang dinyatakan dan akan membuat bayaran penuh secara atas talian.

 Keluar

 Sebelum

 Simpan Bayaran

 Bayar

- Sila klik petak **Perakuan**.

Perakuan

☒ Dengan ini saya mengakui bahawa maklumat yang dinyatakan adalah benar.
 Pihak Pejabat Daerah Dan Tanah Gombak berhak untuk membatalkan permohonan ini sekiranya terdapat maklumat **palsu dan tidak benar**.
 Saya bersetuju dengan fi yang dinyatakan dan akan membuat bayaran penuh secara atas talian.

 Keluar

 Sebelum

 Simpan Bayaran

 Bayar

- Sila klik butang **Bayar**.

Bayaran



Sila pilih salah satu daripada cara bayaran :



PANDUAN PEMBAYARAN :

1. Pastikan anda tidak menutup laman web semasa transaksi pembayaran sedang dilakukan.
2. Selepas membuat pembayaran melalui laman Bank yang dipilih, pastikan anda klik pada butang 'Continue' untuk kembali kepada laman portal e-Tanah.
3. Cetakan resit hanya boleh dilakukan setelah anda selesai melakukan transaksi pembayaran dan kembali kepada laman portal e-Tanah.
4. Hanya cetakan Salinan Resit daripada portal e-Tanah boleh dijadikan sebagai bukti pembayaran.
Sila hubungi talian e-Tanah Helpdesk 03-55205613/ 03-55205612 atau emel kepada etanah_helpdesk@selangor.gov.my untuk semakan status transaksi jika penyata urusan/resit bayaran tidak dijana sebelum percubaan bayaran kali ke dua(2).
6. Tiada pemulangan semula wang bagi urusan yang telah selesai.

 Seterusnya

- Pilih cara bayaran.
- Klik butang **Seterusnya**.

Resit Pembayaran / Payment Receipt

Transaksi telah berjaya, terima kasih.

Perihal Transaksi / Transaction Description	:	Kebenaran Rayuan
No. Rujukan / Reference No.	:	09KRY2024000001
ID Transaksi / Transaction ID	:	2402071632220902
Bank	:	SBI Bank A
Tarikh & Masa / Date & Time	:	07/02/2024 16:32:38
Status	:	Transaksi berjaya.
Amaun Bayaran Yang Telah Dijelaskan / Paid Amount (RM)	:	50.00

Sebarang pertanyaan, sila hubungi talian e-Tanah Helpdesk 03-55205613/ 03-55205612

Cetak Resit Bayaran

- Resit Pembayaran akan dipaparkan dan klik butang cetak sekiranya ingin mencetak.



- **Resit Rasmi** akan dipaparkan, **sila klik butang** di atas sama ada untuk mencetak atau memuat turun untuk simpanan.
- Sila periksa email atau ruang Status Permohonan.

PERMOHONAN

STATUS PERMOHONAN

CUKAI TANAH / PETAK

E-CARIAN

BAYARAN

BIL KELOMPOK

SEJARAH BAYARAN

Status Permohonan / Persewaan

Perhatian:

Sila pastikan permohonan telah dipaparkan selepas mencetak Slip Pro Permohonan bagi memastikan tiada masalah berlaku semasa berurusan di kaunter.

No.	ID Transaksi Online (ID Permohonan) TL	Tarikh Kemungkinan TL	Uraian TL	ID Mukim TL	Status TL	Tindakan
1	000YH2024000037 (PTSEL/96/C/KPM/2024/37)	26/02/2024 12:54:36	IPRW - Kabanaran Untuk Meminjamkan kepada Warganegara Asing (Sektor: 4338 KTY) dan Pelesenan Sekatan Kapentingan Sektor: 1204		Sedang Diproses	
2	000Y2024000031 (PTSEL/96/C/KPM/2024/128/11)	27/02/2024 16:51:06	KTY - Kabanaran Rayuan (PTSEL/96/C/KPM/2024/		Sedang Diproses	